



Bydgoszcz, 23 lipca 2021 roku

**Wszyscy Wykonawcy**

**Dotyczy:** *Postępowania na „Wykonanie badań wstępnych jakości gleby i ziemi na dz. nr ew. 1/171 i 1/191 obręb 0136 w Bydgoszczy, wraz ze sporządzeniem Raportu o stanie środowiska” znak sprawy: WIS.261.7.2021. AA.*

Działając w imieniu i na rzecz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, niniejszym udzielam wyjaśnienia ogłoszenia o zamówieniu, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie badań wstępnych jakości gleby i ziemi na dz. nr ew. 1/171 i 1/191 obręb 0136 w Bydgoszczy, wraz ze sporządzeniem Raportu o stanie środowiska”.

**Pytanie numer 1**

Załącznik nr 2 do SWZ – SOPZ – pkt. IV – Prosimy o określenie ile otworów w celu poboru próbek ziemi ma zostać wykonanych w ramach tego zadania. Ilość otworów indywidualnych nie jest warunkowana Rozporządzeniem, w związku z czym jest to dowolna interpretacja Oferenta. Aby oferty były porównywalne prosimy o określenie ilości otworów.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający przewiduje odwiercenie i pobór próbek z minimum jednego indywidualnego otworu dla każdej wyznaczonej sekcji badawczej.*

**Pytanie numer 2**

Załącznik nr 6 – wzór Umowy - § 13, pkt. 1.6 – Prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie poprzez możliwość dokonywania zmian w Dokumentacji przez Zamawiającego oraz w przedmiocie Umowy przez osoby trzecie? Zgodnie z Umową, Dokumentacja przed przygotowaniem wersji ostatecznej, będzie przesłana do Zamawiającego celem wprowadzenia ewentualnych poprawek i zmian. Raport po akceptacji i podpisaniu przez Wykonawcę nie może być zmieniany, w szczególności w kwestii merytorycznej.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający po odbiorze przedmiotu umowy zastrzega na przyszłość możliwość ewentualnego wprowadzenia zmian redakcyjnych, poprawek pisarskich i innych koniecznych formalnych zmian, które mogą zostać nieumyślnie przeoczone i pominięte na etapie odbioru przedmiotu umowy lub wprowadzania zmian, które nie będą stanowiły w swojej istocie zmian merytorycznych.*

**Pytanie numer 3**

Prosimy o przesłanie mapy terenu, gdzie zaznaczone zostaną wspomniane doły szlamowe oraz hałda.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie dysponuje mapą terenu.*

**Pytanie numer 4**

Jakie jest aktualne ukształtowanie terenu? Czy możliwy jest wjazd na teren samochodu z wiertnią?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie posiada aktualnej wiedzy na temat ukształtowania i dostępności terenu przewidzianego do badań*

**Pytanie numer 5**

Załącznik nr 2 do SWZ – SOPZ – pkt. 1 – W opisie przedmiotu zamówienia znajduje się informacja o dwóch dołach szlamowych, natomiast dalej Zamawiający pisze „Szlamy po oddestylowaniu aniliny wypompowywano do trzech stawów osadowych, zwanych dołami szlamowymi, o głębokości 5 m”. Czy to oznacza, że na terenie były jednak 3 a nie 2 doły szlamowe?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający wyjaśnia, że jak napisano w Załączniku nr 2 do SWZ, „Szlamy po oddestylowaniu aniliny wypompowywano do trzech stawów osadowych”, zlokalizowanych w różnych lokalizacjach. W terenie objętym postępowaniem znajdowały się dwa doły szlamowe. Trzeci znajdował się na innej działce.*

**Pytanie numer 6**

Czy Zamawiający wymaga, aby pobór i badania próbek gleby i ziemi w zakresie aniliny były również akredytowane? Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. 2016, poz. 1395) nie określa dopuszczalnych zawartości w glebie i ziemi tego związku.

**Odpowiedź:**

*Pobór próbek gleb i gruntów przewidzianych do badań powinien odbywać się w sposób akredytowany, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi oraz dobrymi praktykami w tym zakresie. Wszystkie badania pobranych próbek gleb i gruntów powinny być wykonane w akredytowanym laboratorium, zgodnie z metodami referencyjnymi lub w przypadku ich braku metodami opartymi na procedurach badawczych funkcjonujących w ramach polityki zarządzania jakością.*

**Pytanie numer 7**

Czy Zamawiający wymaga, aby w przypadku nawiercenia zwierciadła wód podziemnych pobrać również próbki wody? Jeśli tak, to w jakim zakresie parametrów miałyby zostać przebadane?

**Odpowiedź:**

Znak sprawy: WIS.261.7.2021.AA

*Zamawiający nie przewiduje poboru i badań próbek wody.*

**Pytanie numer 8**

Załącznik nr 6 - wzór Umowy - § 2, pkt. 1 - Prosimy o określenie czasu na wykonanie przedmiotu zamówienia w tygodniach lub dniach od daty podpisania Umowy, ze względu na to, że Wykonawca nie ma wpływu na termin jej podpisania. Ewentualnie jeśli data 15 października 2021r. pozostaje niezmienna, to o zapewnienie, że Umowa zostanie podpisana nie później niż 27 sierpnia 2021r. (termin związania ofertą).

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie przewiduje zmiany postanowienia umownego określonego w § 2 pkt. 1 wzoru umowy. Wskazany w umowie termin jest terminem ostatecznym na realizację zamówienia. Termin związania ofertą jest wiążący dla Zamawiającego i Wykonawcy.*

**Pytanie numer 9**

Załącznik nr 6 - wzór Umowy - § 14 - Prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie poprzez wady przedmiotu Umowy. Usługa polegająca na ocenie zanieczyszczenia gleby i ziemi jest usługą jednorazową, nieinwazyjną i nie wpływa na teren opracowania, w związku z czym nie ma ryzyka wystąpienia wad po jej wykonaniu. Prosimy o odstąpienie od zapisu § 14 dot. 36 miesięcznej rękojmi na wady przedmiotu Umowy.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie przewiduje zmiany postanowienia umownego określonego w § 14 wzoru umowy. Wadami przedmiotu umowy są wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy zgodnie z definicjami określonymi w art. 5561 § 1 k.c. oraz art. 5563 k.c.*

**Pytanie numer 10**

Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej mapy uzbrojenia terenu w formacie .dwg lub .dxf dla przedmiotowych działek i udostępni je Wykonawcy badań?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający wyjaśnia, iż nie dysponuje mapą terenu.*

**Pytanie numer 11**

Kto jest właścicielem terenu, czy prowadzenie prac w terenie wymagać będzie od Wykonawcy pozyskania zgód na wykonywanie otworów badawczych? Jeżeli tak, to od kogo należy zdobyć pozwolenia?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający wyjaśnia, iż władającym terenem objętego planowanymi pracami jest podmiot prywatny. Na podstawie art. 101g ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.), regionalny dyrektor ochrony środowiska lub upoważniona przez niego osoba, są uprawnieni do wstępu na teren władającego powierzchnią ziemi w celu wykonywania badań zanieczyszczenia gleby i ziemi, a władający powierzchnią ziemi jest obowiązany umożliwić wykonywanie badań na terenie będącym*

w jego władaniu. Po wyłonieniu Wykonawcy Zamawiający powiadomi władającego o planowanych badaniach i wskaże podmiot, który będzie je wykonywał.

**Pytanie numer 12**

Na czym polegać ma rękojmia, w jaki sposób Wykonawca ma zagwarantować, że przez 36 miesięcy od wykonania badań ktoś nie zanieczyści np. wtórnie terenu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż rękojmia za wady nie polega na zagwarantowaniu i zapewnieniu przez Wykonawcę braku zmiany właściwości materiału pierwotnego – gruntu, z którego prawidłowo i w sposób przewidziany przepisami zostaną pobrane próbki do analizy. Rękojmia polega na odpowiedzialności Wykonawcy za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.

**Pytanie numer 13**

Czy wg. Zamawiającego tereny zaklasyfikowane do III grupy gruntów (ok. 10 ha) należy podzielić na 10 sekcji oraz grunty grupy IV osobno na 10 sekcji, czy całość terenu (13 ha) podzielić równomiernie na 20 sekcji? Prosimy o informacje jakie stanowisko ma w tej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ponieważ z doświadczenia wiemy, że w zależności od obszaru Polski interpretacja zapisów RMŚ jest różna.

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje podziału na sekcje badawcze wynikającego z aktualnej kwalifikacji gruntów przewidzianych do badań.

**Pytanie numer 14**

Czy na etapie składania ofert do formularza ofertowego pkt. 3 "Doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji przedmiotu zamówienia - eksperta ds. badań środowiskowych D" należy dołączyć dokumenty potwierdzające wykonanie usług przez eksperta np. poprzez referencje/protokoły, czy też wystarczające będzie uzupełnienie ww. tabeli w formularzu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z rozdziałem XVI ust. 2 SWZ ocena ofert będzie dokonana w oparciu o przedłożony przez Wykonawcę wykaz stanowiący element oferty Wykonawcy. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie, dokumentów stanowiących podmiotowe środki dowodowe w zakresie dotyczącym wykazu usług wykonanych i wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

**Pytanie numer 15**

Czy w badaniach należy uwzględnić też badania próbek wody?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje poboru i badań próbek wody.

Znak sprawy: WIS.261.7.2021.AA

**Pytanie numer 16**

Prosimy o określenie minimalnej liczby otworów do wykonania ?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający przewiduje odwiercenie i pobór próbek z minimum jednego indywidualnego otworu dla każdej wyznaczonej sekcji badawczej.*

**Pytanie numer 17**

Czy założyć otwory do 6 metrów, co jeśli do tej głębokości nie będzie warstwy gruntów spoistych?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający przewiduje wykonanie wierceń oraz badań jakości gruntów do głębokości 6,0 m p.p.t..*

**Pytanie numer 18**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o udostępnienie map w szczególności z zaznaczonymi osadnikami na anilinę oraz punktami pobranych próbek gruntu w roku 2015.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie dysponuje mapami z zaznaczonymi dołami szlamowymi.*

**Pytanie numer 19**

Czy Zamawiający może udostępnić mapę zasadniczą obu działek z zaznaczonymi sieciami instalacji podziemnych?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie dysponuje mapami terenu badań z zaznaczoną infrastrukturą techniczną.*

**Pytanie numer 20**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie wyklucza możliwości przeprowadzenia wizji lokalnej.*

**Pytanie numer 21**

Jeśli możliwa jest wizja lokalna to czy Zamawiający może przesunąć termin składania ofert na dzień 05.08.2021r.?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu składania ofert do dnia 5 sierpnia 2021 r.*

**Pytanie numer 22**

Czy badania w zakresie aniliny może być wykonane bez akredytacji? Niestety z racji braku tego parametru jako wskaźnika w rozporządzeniu glebowym trudno znaleźć laboratoria wykonujące te badania a tym bardziej akredytowane w tym zakresie.

**Odpowiedź:**

*Wszystkie badania pobranych próbek gleb i gruntów powinny być wykonane w akredytowanym laboratorium, zgodnie z metodami referencyjnymi lub w przypadku ich braku metodami opartymi na procedurach badawczych funkcjonujących w ramach polityki zarządzania jakością.*

**Pytanie numer 23**

Obecnie teren wydaje się być w całości porośnięty drzewami/lasem. Czy na terenie obu działek znajdują się ciągi komunikacyjne, drogi umożliwiające wjazd wiertnicy i wykonania odwiertów wiertnicą samochodową w głębi działek?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie posiada aktualnej wiedzy na temat ukształtowania i dostępności terenu przewidzianego do badań.*

**Pytanie numer 24**

Prosimy o podanie dokładnych powierzchni dla działek nr 1/171 i 1/191?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający informuje, że zgodnie z aktualną informacją z rejestru gruntów na dzień 22 lipca 2021 r. działka nr 1/171 obręb 0136 Bydgoszcz posiada powierzchnię 9,3018 ha (9,2172 ha LsV, 0,0442 dr i 0,0404 Tk), a działka nr 1/191 posiada powierzchnię 3,8251 ha (1,8540 ha Ba, 0,9575 ha Tk, 0,9261 ha LsV i 0,0875 dr).*

**Pytanie numer 25**

Prosimy o potwierdzenie, że dla działki nr 1/171 grupa gruntów III należy założyć wykonanie zgodnie z rozporządzeniem minimum 10 sekcji i w każdej wykonać pobór próbek z głębokości 0-0,25m (powierzchniowa) oraz z jednego odwiertu 0,25-1m, 1-3m, 3-5m, 5-6m – co daje w sumie 50 próbek?

**Odpowiedź:**

*Pobór i badania próbek gleby i ziemi należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. 2016, poz. 1395). Zamawiający przewiduje odwiercenie i pobór próbek z minimum jednego indywidualnego otworu dla każdej wyznaczonej sekcji badawczej. Badania jakości gruntów należy prowadzić do głębokości 6,0 m p.p.t.*

**Pytanie numer 26**

Prosimy o potwierdzenie, że dla działki nr 1/191 grupa gruntów IV należy założyć wykonanie zgodnie z rozporządzeniem minimum 10 sekcji i w każdej wykonać pobór próbek z głębokości 0-0,25m (powierzchniowa) oraz z jednego odwiertu 0,25-1m, 1-3m, 3-5m, 5-6m – co daje w sumie 50 próbek

**Odpowiedź:**

*Pobór i badania próbek gleby i ziemi w zakresie należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny*

Znak sprawy: WIS.261.7.2021.AA

zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. 2016, poz. 1395). Zamawiający przewiduje odwiercenie i pobór próbek z minimum jednego indywidualnego otworu dla każdej wyznaczonej sekcji badawczej. Badania jakości gruntów należy prowadzić do głębokości 6,0 m p.p.t.

**Pytanie numer 27**

Prosimy o potwierdzenie, że badanie wodoprzepuszczalności należy wykonać dla wszystkich próbek głębokich z odwiertów poniżej 0,25m

**Odpowiedź:**

*Badania wodoprzepuszczalności należy wykonać dla wszystkich próbek pobranych z otworów indywidualnych*

REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W BYDGOSZCZY

Szymon Kosmański

