



Bydgoszcz, dnia 11 maja 2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
Wydział Szkód w Środowisku
85-009 Bydgoszcz, ul. Dworcowa 81
WSS.500.13.2021.MW

II. Przedmiot zapytania ofertowego:

Przedmiotem zapytania jest pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania pod nazwą: „Zaprojektowanie i wybudowanie innowacyjnej instalacji dla potrzeb oczyszczania wraz z prowadzeniem działań remediacyjnych”, które to zadanie jest realizowane w ramach Projektu Nr POIŚ.02.05.00-00-003/17 pod nazwą: „Remediacja terenów zanieczyszczonych w rejonie dawnych Zakładów Chemicznych „Zachem” w Bydgoszczy w celu likwidacji zagrożeń zdrowotnych i środowiskowych, w tym dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły oraz Morza Bałtyckiego”.

III. Kryteria oceny ofert

cena – 100%

IV. Warunki realizacji zamówienia

Miejsce realizacji usługi: Bydgoszcz

Okres realizacji usługi: od daty określonej w zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego o konieczności rozpoczęcia wykonywania usługi nadzoru do dnia zakończenia robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru.

Przewidywany termin rozpoczęcia wykonywania usługi nadzoru: 15.05.2021 r.

Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru: 15.09.2021 r. Powyższe terminy mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie. W szczególności zmianie ulec może przewidywany termin zakończenia robót budowlanych, co nie zwalnia wykonawcy z obowiązku świadczenia usługi nadzoru do dnia zakończenia robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru w przypadku, gdy dzień ten przypadnie po ww. przewidywanym terminie zakończenia robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru. Wykonawcy nie przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy przed dniem 15.11.2021 r.

V. Zakres usług

W ramach zadań przewidzianych dla prowadzenia Wielobranżowego nadzoru inwestorskiego będą realizowane następujące elementy przewidziane jako przedmiot umowy Zamawiającego z Partnerem Innowacyjnym realizującym projekt remediacyjny:

- 1) Wybudowanie systemu rurociągów łączących studnie przechwytyjące z iniekcyjnymi z uwzględnieniem podłączenia innowacyjnej instalacji dla potrzeb oczyszczania/ podczyszczania wód podziemnych.
- 2) Wybudowanie innowacyjnej instalacji dla potrzeb oczyszczania/ podczyszczania gruntów i wód podziemnych odpompowywanych studniami przechwytyjącymi..
- 3) Montaż czujników pomiarowych w studniach przechwytyjących i iniekcyjnych oraz piezometrach obserwacyjnych, a także w obrębie innowacyjnego systemu oczyszczania/podczyszczania gruntów i wód.
- 4) Integracja i przeprowadzenie próbnego rozruchu automatycznego systemu bieżącej kontroli przebiegu procesu remediacji terenów zanieczyszczonych wraz z wykonaniem centrum wizualizacji, kontroli i sterowania procesem remediacji.
- 5) Wykonawca pełnić będzie wielobranżowy nadzór inwestorski w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, zgodnie z zakresem określonym w art. 25-26 ustawy oraz przepisów wykonawczych.
- 6) Wykonawca będzie wykonywać zlecony nadzór zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej o specjalności branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.
- 7) W ramach przedmiotu Umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się świadczyć wielobranżowy nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi określony przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, w szczególności Wykonawca w czasie trwania robót budowlanych zobowiązany jest oddelegować do realizacji zamówienia osoby posiadające następujące uprawnienia:
 - a) inspektora nadzoru w branży budowlanej posiadającego uprawnienia w branży konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo Budowlane lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, który pełnił będzie funkcję koordynatora czynności wykonywanych przez innych inspektorów;
 - b) inspektora nadzoru w branży elektrycznej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo Budowlane lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane;
 - c) inspektora nadzoru w branży sanitarnej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane;
- 8) reprezentować Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektami wykonawczymi Partnera Innowacyjnego, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 9) sprawdzać jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane;
- 10) sprawdzać sposób realizowania robót budowlanych i dokonywać odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających (z czynności tych Wykonawca zobowiązany jest sporządzić właściwy protokół), uczestniczyć w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;

- 11) potwierdzać faktycznie wykonane roboty oraz usunięcia wad, a także kontrolować rozliczenie budowy;
- 12) weryfikować dokumentację projektową przygotowaną przez wykonawcę prac remediacyjnych (Partnera Innowacyjnego) na: zaprojektowanie i wybudowanie systemu rurociągów oraz budowę innowacyjnej instalacji dla potrzeb oczyszczania;
- 13) zachować należą staranność przy wykonywaniu przedmiotu Umowy z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności;
- 14) zapewnić sprawowanie nadzoru inwestorskiego w sposób nieprzerwany i niezakłócony;
- 15) składać comiesięczne oraz na żądanie Zamawiającego, pisemne informacje/raporty z przebiegu realizowanych robót budowlanych;
- 16) żądać od Wykonawcy prac remediacyjnych dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych, materiałów, atestów i certyfikatów;
- 17) zalecać Wykonawcy prac remediacyjnych wykonanie dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwości, co do ich jakości;
- 18) w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych umową zawartą z Wykonawcą remediacji, zamiennych, ewentualnie zaniechania wykonania pewnych robót, Wykonawca powinien niezwłocznie (nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych od zaistnienia zdarzenia) zawiadomić o tym Zamawiającego, a także przygotować i przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu stosowny protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych bądź zaniechania robót;
- 19) składać do Zamawiającego wnioski w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej;
- 20) uczestniczyć w przekazaniu placu budowy Wykonawcy robót budowlanych;
- 21) kontrolować zgodności zakresu wykonywanych robót budowlanych i montażowych z opisami technicznymi oraz warunkami umowy z Wykonawcą prac remediacyjnych;
- 22) przedstawiać Kierownikowi Projektu lub kierownikowi robót sugestie i zalecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczących w szczególności:
 - a) usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń;
 - b) wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót budowlanych lub elementów zakrytych;
 - c) dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych – lub w formie notatek służbowych;
- 23) uczestniczyć w komisjach technicznych powoływanych do oceny lub rozstrzygnięcia technicznych spraw inwestycji w toku jej realizacji
- 24) sporządzać, na wezwanie pracowników Zamawiającego, syntetyczne sprawozdania z wykonanych robót budowlanych według branż, w celu wypełnienia przez Zamawiającego obowiązków sprawozdawczych (dot. postępu rzeczowego wniosków o płatność);
- 25) żądać od Kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymanie dalszych robót w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją techniczną;

- 26) sprawdzać kompletność i prawidłowość przedłożonej przez wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej, w tym dokumentów wymaganych do dokonania odbioru robót budowlanych;
- 27) wykonywać inne zadania wynikające z przepisów prawa;
- 28) uczestniczyć w odbiorach częściowych i końcowym realizacji zadania inwestycyjnego.
- 29) stosować, we wszelkiej kierowanej w imieniu Zamawiającego do Wykonawców korespondencji, oznaczenia znakiem Funduszy Europejskich, znakiem barw Rzeczypospolitej Polskiej oraz znakiem Unii Europejskiej, zgodnie z zasadami promocji i oznakowania projektów w Programie Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko znajdującymi się na stronie internetowej www.pois.gov.pl;
- 30) uczestniczyć w prowadzonych przez Zamawiającego działaniach informacyjno-promocyjnych w charakterze eksperta lub prelegenta;
- 31) Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z dokumentacją związaną z realizacją przedmiotu Umowy oraz dokumentacją związaną z Projektem.
- 32) Przed wejściem na obiekt, inspektor nadzoru musi zaznajomić się z dokumentacją techniczną oraz z umową na wykonanie robót budowlanych.
- 33) Wykonawca zobowiązany jest stawić się na terenie robót budowlanych na każde żądanie Zamawiającego, w ciągu nie więcej niż 12 godzin liczonych od przekazania przez Zamawiającego żądania. Strony dopuszczają następujące formy przekazania żądania:
 - a) wiadomość elektroniczna;
 - b) telefoniczna, która zostanie niezwłocznie potwierdzona za pośrednictwem wiadomości elektronicznej;

VI. Warunki płatności

Wynagrodzenie płatne będzie w formie miesięcznego ryczałtu, należnego za każdy pełny miesiąc w okresie realizacji usługi nadzoru. Miesiące niepełne zostaną rozliczone proporcjonalnie, poprzez przyjęcie ryczałtowej stawki dziennej równej 1/30 ryczałtowej stawki miesięcznej. Wykonawca zobowiązany jest podać kwotę miesięcznego ryczałtu w ofercie. Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe określone w ofercie wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu umowy w okresie 1 miesiąca.

Należność za wykonaną usługę zostanie uregulowana przelewem bankowym, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień złożenia zlecenia płatności w banku Zamawiającego.

VII. Informacja o klauzulach społecznych/środowiskowych/gospodarczych (jeśli przewiduje się zastosowania klauzul społecznych / środowiskowych / gospodarczych):

Nie dotyczy

VIII. Termin związania ofertą

Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

IX. Termin, miejsce i sposób składania ofert

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego **w terminie do 18 maja 2021 r., drogą e-mailową na adres: magdalena.wajchert.bydgoszcz@rdos.gov.pl**

X. Informacja o dokumentach jakie wykonawca musi załączyć do oferty

nie dotyczy

XI. Informacja dotycząca negocjacji z wykonawcami (jeśli dotyczy)

Dopuszcza się negocjowanie oferowanych cen ze wszystkimi wykonawcami, którzy złożyli prawidłowe oferty.

XII. Informacja o sposobie komunikacji Zamawiającego z wykonawcami

Porozumiewanie się z Zamawiającym w związku z zapytaniem ofertowym:

- 1) osoba uprawniona ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami:
p. Magdalena Wajchert, nr tel. 52 50-65-666 wew. 6047, adres email:
magdalena.wajchert.bydgoszcz@rdos.gov.pl
- 2) korespondencja pisemna za pośrednictwem poczty, kuriera lub składana osobiście w Kancelarii Zamawiającego: ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz (Kancelaria, pok. 712, piętro VII)

XIII. Załączniki do zapytania ofertowego:

- 1) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
- 2) formularz ofertowy
- 3) projekt umowy.

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BYDGOSZCZY

Szymon Kosmański

