

Umowa numer/2020
zawarta w Bydgoszczy, 2020 roku,
zwana dalej „Umową”

pomiędzy:

Skarbem Państwa – Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, 85-009 Bydgoszcz, ul. Dworcowa 81,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

Panią dr Marię Dombrowicz – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,

a

..... wpisanym do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla pod numerem, NIP:, REGON:, kapitał zakładowy,

reprezentowana przez:

.....;

zwanym dalej „Wykonawcą”

Preambuła

Umowa zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych wprowadzonego zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 02 stycznia 2019 r.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić badania jakości gleby i ziemi dla części dz. nr ew. 7/420 obręb 0132 w Bydgoszczy, o powierzchni 0,40 ha (Mapa – załącznik do OPZ), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395).
2. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest sporządzić następujące dokumenty:
 - 1) sprawozdanie z badań laboratoryjnych gleby i ziemi;
 - 2) raport końcowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy stanowi **załącznik numer 1 do Umowy**.
4. Oferta Wykonawcy stanowi **załącznik numer 2 do Umowy**.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny

zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395), obowiązującymi normami, instrukcjami technicznymi, wytycznymi branżowymi i wytycznymi Zamawiającego.

6. Przedmiot umowy jest realizowany przez Zamawiającego w ramach zadania pod nazwą „**Działania prośrodowiskowe w rejonie dawnych ZCh. „ZACHEM” S.A. w Bydgoszczy i w obszarze ich negatywnego oddziaływania**”, finansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na podstawie umowy Nr DJ20002/PO-bn zawartej w dniu 14 lutego 2020 r.
7. Wszystkie dokumenty, o których mowa w ust. 2 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest oznaczyć zgodnie z „Zasadami oznakowania przedsięwzięć dofinansowywanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu”, stanowiącymi załącznik do uchwały nr 1191/12 Zarządu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu z dnia 11 października 2012 r.
8. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych¹ od dnia podpisania Umowy prześle Wykonawcy dokumenty i opracowania będące w jego posiadaniu, dotyczące przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 10 dni roboczych liczonych od dnia podpisania Umowy przeprowadzi wizję lokalną na terenie objętym przedmiotem Umowy.

§ 2

Terminy realizacji i warunki odbioru przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu przedmiot Umowy (raport końcowy z realizacji prac i badań środowiskowych) nie później niż **do 23 listopada 2020 roku**.
2. Przez doręczenie przedmiotu Umowy, określonego w ust. 1 powyżej Strony rozumieją przesłanie Zamawiającemu drogą elektroniczną dokumentów w formacie .pdf i pliku edytowalnym najpóźniej w dniu określonym w ust. 1 powyżej.
3. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych liczonych od dnia doręczenia raportu końcowego przyjmie przedmiot Umowy lub będzie uprawniony do wskazania poprawek lub uzupełnień. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni roboczych poprawić lub uzupełnić przedmiot Umowy. W przypadku, gdy przedmiot Umowy po uwzględnieniu uwag Zamawiającego nadal będzie nosił wady, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy zgodnie z postanowieniami § 8 Umowy.
4. Zatwierdzenie dokumentu po poprawkach nastąpi drogą elektroniczną, poprzez potwierdzenie informacją „bez uwag” przez Zamawiającego. Potwierdzenie to stanowić będzie podstawę do podpisania Końcowego Protokołu Odbioru Prac.

¹ Przez dni robocze, Strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni wolnych od pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

Jeżeli zakończenie, któregokolwiek z terminów wskazanych w Umowie przypadnie na dzień ustawowo wolny od pracy lub sobotę termin zostanie zachowany, jeżeli Wykonawca dostarczy go Zamawiającemu w najbliższym dniu roboczym.

5. Wykonawca w dniu podpisania Końcowego Protokołu Odbioru Prac zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:
- wersję papierową Raportu z przeprowadzonych prac i badań w ilości 3 egzemplarzy,
 - wersję elektroniczną na płycie CD/DVD w formacie edytowalnym .doc, .docx oraz w formacie .pdf ww. dokumentu wraz z kompletem korespondencji i pism wytworzonych w toku realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości złotych netto (słownie złotych netto: złotych xx/100), co stanowi **brutto** **złotych** (słownie złotych brutto: złotych xx/100). Wynagrodzenie zostanie uiszczone na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Podstawę do wystawienia faktury stanowi Końcowy Protokół Odbioru Prac podpisany przez Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń.
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Biorąc pod uwagę okoliczność, iż wynagrodzenie Wykonawcy finansowane jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu, Strony umowy ustalają, iż termin zapłaty nie będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wykonawca jest zobowiązany do doręczenia faktury na adres Zamawiającego lub przesłania jej w formie elektronicznej na adres e-mail: kancelaria.bydgoszcz@rdos.gov.pl.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej wyczerpuje wszystkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy oraz nie podlega zwiększeniu, ani waloryzacji.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej obejmuje wynagrodzenie za przeniesienia autorskich praw majątkowych do Dokumentacji na zasadach określonych w § 12 Umowy.
8. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności z tytułu wynagrodzenia mu należnego na inny podmiot lub osobę fizyczną.
9. Strony ustalają, że Wykonawca nie ma prawa do żądania wypłaty zaliczki na poczet realizacji przedmiotu Umowy.

§ 4

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) jest podmiotem wyspecjalizowanym w wykonywaniu badań środowiskowych, dysponuje odpowiednim doświadczeniem, wykwalifikowaną kadrą, a także potencjałem organizacyjnym i logistycznym oraz posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia do prowadzenia działalności objętej przedmiotem Umowy;

- 2) zapoznał się z dokumentacją niezbędną do wykonania przedmiotu Umowy i nie zgłasza do niej uwag;
- 3) wprowadzi do wyników prac, na każdym etapie, wszelkie rozwiązania zaproponowane przez Zamawiającego, jeżeli będą one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami;
- 4) udzieli Zamawiającemu na każde jego żądanie wszelkich wyjaśnień dotyczących wyników składających się na przedmiot Umowy;
- 5) będzie niezwłocznie informował Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia przedmiotu umowy;
- 6) pozyska do prac projektowych, w razie potrzeby, np. niezbędne materiały kartograficzne, mapy, wypisy.

§ 5

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z zachowaniem najwyższej staranności, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej oraz zachować wymagania obowiązujących przepisów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z najwyższą starannością, a także zgodnie z obecnym stanem wiedzy specjalistycznej, do zakresu której przedmiot Umowy przynależy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy przy użyciu własnych materiałów i narzędzi.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych, która stanowi **załącznik numer 3** do Umowy. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązek informacyjny określony w art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Wykonawca oświadcza, że najpóźniej w dniu zawarcia Umowy przekaze Zamawiającemu zgody od osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu Umowy, na przetwarzanie ich danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy, ponadto wykona obowiązek informacyjny określony w przepisach określonych w zdaniu poprzedzającym.
5. Wykonawca oświadcza, że powierzy wykonanie przedmiotu Umowy/części przedmiotu Umowy podwykonawcy².
6. W terminie do 14 dni od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o podmiotach, którym zamierza powierzyć realizację prac, o których mowa w ust. 5, wskazując nazwę podmiotu oraz część przedmiotu Umowy, którą mu powierzy.

² Uzupełnić zgodnie z ofertą

7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
8. Wszelkie dokumenty i materiały będące własnością Zamawiającego, a przekazane Wykonawcy w celu umożliwienia mu prawidłowej realizacji Umowy, pozostają wyłączną własnością Zamawiającego.
9. Wykonawca nie może dystrybuować w żaden sposób dokumentów i materiałów, o których mowa w ust. 8 powyżej, nie może także ich powielać w całości, ani w części bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający może wydać taką zgodę według własnego uznania.
10. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu na jego zapytania niezbędnych wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy.

§ 6

Uprawnienia Zamawiającego

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wnoszenia dodatkowych uwag i wskazówek dotyczących realizacji przedmiotu Umowy, wynikających z zaistniałych okoliczności, których nie można było przy dołożeniu należytej staranności wcześniej przewidzieć.

§ 7

Dane kontaktowe

1. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktów roboczych z Wykonawcą i nadzoru nad realizacją usług są:
 - 1) Pani Beata Wołoszynowska – tel. 52/506 56 66 wewn. 6042, adres e-mail: beata.woloszynowska.bydgoszcz@rdos.gov.pl;
 - 2) Pani Magdalena Wajchert – tel. 52/506 56 66 wewn. 6047, adres e-mail: magdalena.wajchert.bydgoszcz@rdos.gov.pl;
2. Osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy są:
 - 1) Pan/ Pani tel., adres e-mail:
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje w drodze pisemnego powiadomienia drugiej Strony i nie stanowi istotnej zmiany Umowy.

§ 8

Prawo do odstąpienia

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od jej zawarcia, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W przypadku odstąpienia od Umowy, z przyczyn określonych w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca może żądać zapłaty wynagrodzenia należnego z tytułu należycie wykonanej części Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, w szczególności w przypadku gdy:

- 1) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonania Umowy inne osoby niż wskazane w Umowie lub czynności objęte Umową wykonuje osoba/podmiot inny niż zaakceptowany przez Zamawiającego;
 - 2) Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu Umowy i nie wykonuje go przez okres dłuższy niż 7 dni oraz nie kontynuuje wykonywania przedmiotu Umowy pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca nie uzupełnił lub nie poprawił przedmiotu Umowy zgodnie z treścią § 2 ust. 5 Umowy;
 - 4) rozpoczęto likwidację Wykonawcy lub ma zamiar złożyć wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub złożono oświadczenie o wszczęciu postępowania naprawczego.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wypełniania przez Wykonawcę postanowień Umowy w sposób niezgodny z jej postanowieniami, po uprzednim pisemnym wezwaniu do jej prawidłowego wykonywania i wyznaczeniu Wykonawcy 7-dniowego terminu na zaniechanie naruszeń.
 4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 9 ust. 2 Umowy.

§ 9

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z przepisów kodeksu cywilnego oraz prawo do naliczenia kar umownych zastrzeżonych w ustępach poniższych.
2. W przypadku niewykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. W przypadku opóźnienia względem terminów określonych w § 2 Umowy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każde rozpoczęte 24 godziny opóźnienia.
4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia.
5. W przypadku niezatrudnienia osób wskazanych w § 11 na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia.
6. Kary umowne określone w ust. 3 – 5 powyżej podlegają kumulacji.
7. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (według wyboru Zamawiającego), na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

8. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy przewidzianej w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
9. Kary umowne określone w niniejszej umowie są wymagalne w terminie ustalonym w wezwaniu do zapłaty.

§ 10

Poufność

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych od Zamawiającego, w związku z realizacją Umowy. Poufnością objęte są w szczególności dokumenty, materiały, korespondencja papierowa i elektroniczna oraz informacje przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę. Poufność rozciąga się na cały okres realizacji Umowy oraz trwa po jej zakończeniu przez okres 5 lat.

§ 11

Zatrudnianie na podstawie umowy o pracę

1. Wykonawca oświadcza, iż zatrudnia/jego podwykonawca zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane ze sporządzaniem raportów z realizacji prac i badań środowiskowych, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy, o ile osoby te nie wykonują wolnych zawodów.
2. Zamawiający ma prawo w każdym czasie w okresie realizacji przedmiotu Umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wskazanych w ust. 1 powyżej (tj. umów o pracę lub dokumentów potwierdzających podleganie ubezpieczeniom społecznym z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę), natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić je niezwłocznie Zamawiającemu.
3. W przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu Umowy wymaganych przez Zamawiającego osób, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej.
4. Wykonawca oświadcza, że osoby zatrudnione przez niego lub jego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę otrzymują wynagrodzenie nie niższe niż określone na podstawie aktów wykonawczych do ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2177 ze zm.).

§ 12

Autorskie prawa majątkowe

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, a w szczególności:

- 1) w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia Dokumentacji w całości lub części – wytwarzanie dowolną techniką, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- 2) przekazywania lub przesyłania Dokumentacji w całości lub części pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik w szczególności sieci Internet i Intranet;
- 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumentację utrwalono – wprowadzania do obrotu, użyczania lub najmu egzemplarzy;
- 4) w zakresie rozpowszechniania Dokumentacji w inny sposób niż określony w pkt 3) – publiczne udostępnianie przedmiotu Umowy, zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych lub w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym również z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych;
- 5) możliwość dokonywania zmian w Dokumentacji oraz prawo udzielania dalszych upoważnień do wprowadzania zmian w przedmiocie Umowy osobom trzecim.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niekorzystania z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu Umowy, przez co mógłby spowodować przeszkodę w korzystaniu z Dokumentacji przez Zamawiającego zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do Dokumentacji, w tym prawa do:
 - 1) decydowania o pierwszym publicznym udostępnieniu;
 - 2) nadzoru autorskiego;
 - 3) decydowania o nienaruszalności formy i treści dokumentów oraz do ich rzetelnego wykorzystania (integralność).
4. Wykonawca upoważnia również Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z utworów stanowiących opracowanie przedmiotu Umowy, w zakresie wskazanym w ust. 1 powyżej.
5. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji określonych w ust. 1 powyżej, tj. na rozporządzanie oraz korzystanie z utworów zależnych oraz wyraża zgodę, aby dalszej zgody na wykonywanie praw zależnych przez osoby trzecie udzielał Zamawiający.
6. Przeniesienie praw autorskich do Dokumentacji nastąpi w momencie przyjęcia przedmiotu Umowy przez Zamawiającego. W okresie od dnia dostarczenia przedmiotu Umowy do momentu podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego, Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy zezwala Zamawiającemu na korzystanie z Dokumentacji na polach eksploatacji wskazanych w ust. 1 powyżej.
7. Z dniem przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których Dokumentacja została utrwalona.

8. Strony zgodnie postanawiają, że uprawnienia przysługujące Zamawiającemu na podstawie niniejszego paragrafu przysługują również wszelkim następcom prawnym Zamawiającego, utworzonym na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
9. Wykonawca gwarantuje, że prawa autorskie do przedmiotu Umowy będą mu przysługiwały w całości, a korzystanie z nich i rozporządzanie nimi nie będzie ograniczone, ani nie naruszy praw i dóbr osób trzecich. W przeciwnym wypadku ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego w przypadku naruszenia praw lub dóbr osób trzecich wskutek wykorzystania przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i Umową. Wykonawca zobowiązuje się naprawić każdą szkodę, w tym pokryć wszelkie koszty, wydatki, w tym koszty obsługi prawnej, którą Zamawiający może ponieść, lub za którą Zamawiający może stać się odpowiedzialny, lub do której naprawienia może zostać zobowiązany w związku z jakimkolwiek pozwem, roszczeniem, czy postępowaniem prowadzonym przeciwko niemu oraz w związku z jakimkolwiek innym postępowaniem, w wyniku złożenia przez Wykonawcę nieprawdziwych oświadczeń co do posiadanych praw własności intelektualnej.
10. Niezależnie od innych postanowień Umowy, w przypadku, gdy brak, utrata lub ograniczenie praw Wykonawcy w odniesieniu do Dokumentacji spowoduje brak, utratę lub ograniczenie prawa Zamawiającego do przedmiotu Umowy, w całości lub w jakimkolwiek zakresie, to Wykonawca, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie krótszym niż 30 dni, nabędzie na własny koszt takie prawo na rzecz Zamawiającego lub według wyboru Zamawiającego zmodyfikuje lub wymieni części Dokumentacji naruszających prawa osób trzecich, pod warunkiem, że ich modyfikacja lub wymiana nie wpłynie negatywnie na Przedmiot umowy.
11. W przypadku wytoczenia powództwa związanego z przedmiotem Umowy przez osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego przystąpi do postępowania po jego stronie.

§ 13

Rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej rękojmi na wady przedmiotu Umowy.
2. Strony zgodnie postanawiają, że bieg terminu rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu następującym po dniu podpisania Końcowego Protokołu Odbioru przedmiotu Umowy bez uwag i zastrzeżeń.
3. W razie stwierdzenia, w okresie udzielonej rękojmi, wad w wykonanym przedmiocie Umowy, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia ich ujawnienia. Usunięcie wad będzie potwierdzone przez Zamawiającego protokołem odbioru.
4. Okres rękojmi przedłuża się o czas upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wad do dnia ich usunięcia potwierdzonego przez Strony w protokole odbioru.

5. Usuwanie wad w ramach rękojmi odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Niezależnie od uprawnień, o których mowa w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej z tego tytułu szkody.

§ 14

Zmiana Umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych;

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 powyżej.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) Umowy wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie zmianie, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2) Umowy wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) lub 4) Umowy wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot Umowy.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - 2) zmiany sposobu realizacji przedmiotu Umowy wynikającej ze zmian w obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

7. Strony mają prawo do przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, w następujących sytuacjach:
 - 1) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - 2) gdy wystąpią opóźnienia w szczególności w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - 3) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania czynności objętych przedmiotem Umowy z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 4) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
8. Strony mają prawo do zmiany osób wyznaczonych do wykonywania przedmiotu Umowy, o której mowa w § 7 ust. 2 Umowy w uzasadnionych przypadkach, w szczególności w takich jak śmierć, choroba, rozwiązanie stosunku pracy z Wykonawcą lub inne zdarzenia losowe a także w przypadku, gdy do prawidłowej realizacji zadania konieczne jest zaangażowanie dodatkowych osób. Zmiana jest możliwa z zastrzeżeniem, że nowa osoba posiada kwalifikacje i doświadczenie nie gorsze od tych, które posiada osoba wyznaczona do realizacji przedmiotu Umowy w ofercie Wykonawcy.
9. Katalog zmian określonych w ust. 1-8 powyżej określa zmiany na które Strony mogą wyrazić zgodę, nie stanowi jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
10. Zmiana Umowy nastąpi w formie aneksu do Umowy. Podstawą do sporządzenia aneksu do Umowy będzie pisemny wniosek Strony zawierający uzasadnienie dla zmiany.

§ 15

Rozwiązywanie sporów

Strony będą starały się rozwiązać w drodze negocjacji ewentualne spory związane z realizacją Umowy. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia w sposób opisany w zdaniu poprzedzającym w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia sporu na piśmie przez którąkolwiek ze Stron, spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

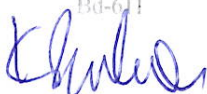
2. Zmiana Umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz dwa dla Zamawiającego.
4. Załączniki wskazane w treści Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) załącznik numer 1 do Umowy – opis przedmiotu Umowy;
 - 2) załącznik numer 2 do Umowy – oferta Wykonawcy;
 - 3) załącznik numer 3 do Umowy – klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Krzysztof Bukowski

RADCA PRAWNY
Bd-611



Załącznik numer 1 do Umowy

OPIS PRZEDMIOTU UMOWY

I. Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest wykonanie badań jakości gleby i ziemi dla części dz. nr ew. 7/420 obręb 0132 w Bydgoszczy, o powierzchni 0,40 ha, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395).

II. Informacja na temat nieruchomości objętej zamówieniem wraz z lokalizacją planowanych do wykonania prac i badań

Teren badań znajduje się w granicach dawnych Zakładów Chemicznych „Zachem” S.A., na działce o nr ew. 7/420 (powstałej z podziału dz. nr 7/63) obręb 0132 w Bydgoszczy, o całkowitej powierzchni 2,1664 ha, oznaczonej w ewidencji symbolem Ba (grupa IV gruntów). Działka ta nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Stanowi ona własność Skarbu Państwa, obecnie w użytkowaniu Fermapole Spółki z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Przedmiotem badań w ramach zadania jest część ww. nieruchomości o powierzchni 0,4 ha, oznaczona na załączonej mapie. Na tej części działki w badaniach punktowych przeprowadzonych w 2015 r. stwierdzono w gruncie podwyższone zawartości WWA na głębokości 2,5 m oraz śladową zawartość DCB na głębokości 6,0 m. (Raport sozologiczny ocena zanieczyszczenia wybranych nieruchomości dawnych Z.Ch. ZACHEM S.A. w Bydgoszczy, marzec/kwiecień 2015 r., Wojciech Andrzejewski).

Na terenie działki nr ew. 1/420 obręb 0132 w Bydgoszczy od lat 70 XX wieku zlokalizowana była instalacja do produkcji toluilenodiaminy (TDA) i toluilenodiizoyjanianu (TDI). Od IV kwartału 2012 zaprzestano produkcji na terenie ww. działki, a następnie w I kwartale 2013 r. zdemontowano znajdujące się na niej instalacje. Rozbiórka instalacji została wykonana bez zatwierdzonego projektu likwidacji uwzględniającego wymagania ochrony środowiska tj. niezgodnie z postanowieniami pozwolenia zintegrowanego.

III. Termin realizacji zamówienia

Przewidywany termin realizacji całości zamówienia: **do dnia 5 grudnia 2020 r.**

IV. Cel zamówienia:

Celem zamówienia jest uzyskania wyników badań, które potwierdzą lub wykluczą występowanie na rozpatrywanym terenie bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku lub szkody w środowisku.

Zgodnie z art. 20 ust. 5 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1862 ze zm.): (...), w celu potwierdzenia występowania bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku lub szkody w środowisku regionalny dyrektor ochrony środowiska może wykonywać badania zanieczyszczenia gleby i ziemi lub pomiary zawartości substancji w wodzie, w tym pobieranie próbek lub monitoring przyrodniczy różnorodności biologicznej i krajobrazowej.

V. Zakres przedmiotu zamówienia w szczególności obejmuje:

1. Dokonanie poboru próbek gleby na wskazanym terenie w oparciu o wyznaczone sekcje badawcze oraz wykonanie badań laboratoryjnych pobranych próbek.
2. Dokonanie poboru próbek ziemi z indywidualnych sond sozologicznych, odwierconych dla każdej z wyznaczonych sekcji badawczych oraz wykonanie badań laboratoryjnych pobranych próbek.
3. Pobór i wykonanie badań wodoprzepuszczalności dla próbek gleby lub ziemi pobranych z otworów indywidualnych.
4. Likwidacja otworów i przywrócenie terenu do stanu poprzedniego.
5. Przekazanie Zamawiającemu sprawozdań z badań sporządzonych przez akredytowane laboratorium
6. Sporządzenie opracowania eksperckiego zawierającego podsumowanie z przeprowadzonych badań wraz z analizą wyników.

VI. Wymagania szczegółowe dotyczące badań jakości gleby i ziemi:

1. Badania należy przeprowadzić na powierzchni 0,4 ha, oznaczonej na załączonej mapie, zgodnie z wytycznymi *Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395)*.
2. Planowany pobór próbek gleby i ziemi należy przeprowadzić w sposób akredytowany, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi oraz dobrymi praktykami w tym zakresie.
3. Wszystkie badania pobranych próbek gleby i ziemi należy wykonać w akredytowanym laboratorium, zgodnie z metodami referencyjnymi ujętymi w ww. Rozporządzeniu.
4. Zakres substancji przewidzianych do zbadania: substancje organiczne: wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne, chlorobenzeny.
5. Głębokość wierceń dla poboru próbek gleby i ziemi:
 - opróbowanie powierzchniowe: głębokość 0,0 – 0,25 m p.p.t.
 - opróbowanie indywidualne: do głębokości występowania warstwy nieprzepuszczalnej, w przedziałach: 0,25 – 1,0 m, 1,0 – 2,5 m, 2,5 – 4,0 m i 4,0 – 6,0 m p.p.t.
6. Ilość próbek przewidziana do poboru gleby i ziemi:

- opróbowanie powierzchniowe: ilość próbek odpowiadająca ilości wyznaczonych sekcji, zgodna z wytycznymi Rozporządzenia w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi, tj. 4 próbki zbiorcze;
- opróbowanie indywidualne: ilość próbek zgodna z zakładaną głębokością poboru oraz z wytycznymi ww. Rozporządzenia w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi, tj. 16 próbek indywidualnych.

VII. Sposób realizacji zamówienia oraz wymagania szczególne:

1. Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną na wskazanym terenie planowanych robót oraz uzyska wszelkie niezbędne zgody w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. W terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania Umowy na realizację zamówienia Zamawiający przekaże Wykonawcy dokumenty i opracowania będące w jego posiadaniu, dotyczące przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wiedzą techniczną i oświadcza, że takową wiedzę i doświadczenie posiada.
4. Przedmiot zamówienia zostanie odebrany przez Zamawiającego poprzez podpisanie Końcowego Protokołu Odbioru Prac po zaopiniowaniu przez Zamawiającego Raportu z realizacji prac i badań środowiskowych. Zaopiniowanie przez Zamawiającego Raportu z przeprowadzonych prac i badań nastąpi w terminie 5 dni roboczych od dnia przekazania dokumentu.
5. Przekazanie Raportu z przeprowadzonych prac i badań Zamawiającemu nastąpi **nie później niż do dnia 23 listopada 2020 r.** drogą elektroniczną w formacie .pdf
6. W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń do dokumentu Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub naniesienia poprawek w terminie 5 dni roboczych od dnia przekazania zastrzeżeń przez Zamawiającego.
7. Zatwierdzenie dokumentu po poprawkach nastąpi drogą elektroniczną, poprzez potwierdzenie informacją „bez uwag” przez Zamawiającego. Potwierdzenie to stanowić będzie podstawę do podpisania Końcowego Protokołu Odbioru Prac.
8. Wykonawca w dniu podpisania Końcowego Protokołu Odbioru Prac zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:
 - wersję papierową Raportu z przeprowadzonych prac i badań w ilości 3 egzemplarzy,
 - wersję elektroniczną na płycie CD/DVD w formacie edytowalnym .doc oraz w formacie .pdf ww. dokumentu wraz z kompletem korespondencji i pism wytworzonych w toku realizacji przedmiotu zamówienia.



KLAUZULA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Od 25 maja 2018 r. rozpoczęło obowiązywanie rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (określane popularnie, jako „RODO”). RODO obowiązywać będzie w identycznym zakresie we wszystkich krajach Unii Europejskiej, a więc także w Polsce i wprowadza szereg zmian w zasadach regulujących przetwarzanie danych osobowych, które będą miały wpływ na wiele dziedzin życia, w tym na korzystanie z serwisów Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Przedstawiamy Państwu zagadnienia dotyczące przetwarzania danych osobowych osób odwiedzających serwisy Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Czym są dane osobowe?

Dane osobowe to, zgodnie z RODO, informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej. W przypadku korzystania z naszych serwisów takimi danymi są np. adres e-mail, adres IP lub dane zawarte w nazwie konta poczty elektronicznej czy w innej usłudze oferowanej przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Generalną Dyrekcję Ochrony Środowiska. Dane osobowe mogą być zapisywane w plikach cookie lub podobnych technologiach (np. local storage) instalowanych w systemach teleinformatycznych Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, które są używane podczas korzystania z naszych usług. W naszych serwisach internetowych i w aplikacjach używamy wyżej wskazanych technologii do zbierania i przetwarzania danych osobowych.

Zgoda

Informujemy, iż w ramach udostępnianych serwisów przetwarzać będziemy jako administrator Państwa dane osobowe w oparciu o prawnie uzasadniony interes.

Zgoda, która jest dobrowolna, jest niezbędna, aby przeglądać zasoby Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy. Jeśli nie zgadzacie się Państwo na stosowane technologie prosimy o zamknięcie strony i usunięcie plików cookie ze swojego urządzenia.

Administrator danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z siedzibą przy ul. Dworcowej 81, 85-009 Bydgoszcz, e-mail: kancelaria.bydgoszcz@rdos.gov.pl.

Nasze dane kontaktowe można sprawdzić pod tym linkiem: <http://bydgoszcz.rdos.gov.pl/kontakt>. Kontakt z inspektorem ochrony danych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy następuje za pomocą adresu e-mail: iod.bydgoszcz@rdos.gov.pl.

Podstawa i cel przetwarzania

RODO przewiduje kilka rodzajów podstawy prawnej dla przetwarzania danych. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w wyrażonej przez Państwa zgodzie na przetwarzanie danych osobowych, o której mowa w art. 6 ust. 1 lit. a RODO oraz w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO.

Czas przetwarzania danych osobowych

Czas, przez jaki będziemy przetwarzać dane osobowe, jest uzależniony od podstawy prawnej stanowiącej legalną przesłankę przetwarzania danych osobowych przez RDOŚ. Nigdy nie będziemy przetwarzać danych osobowych ponad okres dłuższy niż wynika to z podstaw prawnych. Państwa dane zawsze będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

Państwa uprawnienia

Zgodnie z RODO, przysługują Państwu następujące uprawnienia związane z przetwarzaniem w naszych serwisach danych osobowych:

- żądanie od administratora dostępu do danych osobowych,
- żądanie od administratora sprostowania danych osobowych,
- żądanie od administratora usunięcia danych osobowych,
- żądanie od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- wniesienie sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,
- wniesienie skargi do organu nadzorczego – do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Przekazywanie i profilowanie danych

Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile:

- są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami,
- realizują obowiązek prawny ciążący na administratorze danych osobowych,
- przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym,
- w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi danych osobowych.

Przekazanie danych nie zwalnia przekazującego z odpowiedzialności za ich przetwarzanie. Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich.