

Bydgoszcz, ..... października 2019 roku

**Wszyscy Wykonawcy**

**Dotyczy:** *partnerstwa innowacyjnego na „zaprojektowanie i wybudowanie innowacyjnej instalacji dla potrzeb oczyszczania wraz z prowadzeniem działań remediacyjnych” znak sprawy WIS.261.42.2019. AA.*

Działając w imieniu i na rzecz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, niniejszym udzielam wyjaśnień ogłoszenia o zamówieniu, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie partnerstwa innowacyjnego na „Zaprojektowanie i wybudowanie innowacyjnej instalacji dla potrzeb oczyszczania wraz z prowadzeniem działań remediacyjnych”.

#### **Pytanie numer 1**

Prosimy o udostępnienie wykonawcom pełnej dokumentacji dotyczącej przeprowadzonych badań gruntów stanowiących stan wyjściowy dla planowanych prac remediacyjnych. Ogólnie dostępna jest jedynie skrócona wersja raportu w formie prezentacji.

#### **Odpowiedź:**

W Załączniku nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zawarł posiadane wyniki badań gruntów na obszarze przewidzianym do remediacji. Pełna dokumentacja z badań gruntów, stanowiących stan wyjściowy dla planowanych prac remediacyjnych zostanie udostępniona Wykonawcom w kolejnym etapie postępowania (po przejściu kryteriów kwalifikacyjnych).

#### **Pytanie numer 2**

Udział wykonawcy w Postępowaniu nawet na obecnym etapie generuje istotne koszty w związku z czym wykonawca chciałby poznać pewne założenia Zamawiającego w określonym poniżej, podstawowym i kluczowym zakresie, aby niepotrzebnie nie ponosić dalszych kosztów projektu jeśli zdaniem wykonawcy cele Zamawiającego są nieosiągalne w praktyce.

- a) Pkt. II.2.4 Ogłoszenia o zamówieniu: Zgodnie z opisem zamówienia realizacja Projektu zakłada doprowadzenie gleb i gruntów do jakości odpowiadającej gruntom grupy III oraz osiągnięcie jakości wód podziemnych na terenie objętym projektem odpowiadającej III klasie wód. Prosimy o doprecyzowanie:

- W jaki sposób i w jakim zakresie ten wymóg zostanie nałożony na Wykonawcę? Prosimy o dookreślenie założeń Zamawiającego w tym zakresie np. w jakim punkcie instalacji będzie dokonywane badanie weryfikacyjne związane z osiągnięciem III jakości wód podziemnych? Czy będzie to punkt na wyjściu z kontenerowej instalacji oczyszczającej? Czy należy liczyć się z inną lokalizacją pomiarów weryfikujących osiągnięcie wymaganej jakości wód podziemnych? W jaki sposób Zamawiający zamierza dokonać weryfikacji osiągnięcia jakości gruntów? W jakim okresie? Prosimy o udostępnienie istotnych postanowień w tym zakresie. Jaka będzie metodyka kontroli osiągnięcia powyższego efektu ekologicznego? Prosimy o wskazanie kryteriów pozwalających na ocenę osiągnięcia zakładanych efektów ekologicznych gleby i wód podziemnych oraz czas oceny tych efektów: czy Zamawiający będzie wymagał utrzymania efektu ekologicznego? Jeśli tak, to przez jaki okres czasu?. Jakie będą konsekwencje w przypadku nie osiągnięcia efektu jakości wód podziemnych a osiągnięcia efektu w gruntach, lub odwrotnie? Wskazujemy, że o skuteczności osiągnięcia efektu ekologicznego decyduje nie tylko innowacyjna technika oczyszczania i wydajność pompowania, ale także czas pompowania, który ma przełożenie na objętość oczyszczanej wody (wymiana wody i infiltracja) i tym samym determinuje jakość oczyszczania czyli wpływa znacząco na efekt końcowy.
  - Czy planowana jest budowa, rozważanej na wcześniejszych etapach, bariery dla migrujących zanieczyszczeń z rejonu składowiska Zielona? Jeśli nie, prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób zatrzymany zostanie negatywny wpływ zanieczyszczeń napływających z rejonu składowiska na prace prowadzone przez wykonawcę? W obecnej sytuacji możliwe jest wprowadzenie wymogów dotyczących poziomu oczyszczenia wód podziemnych na wyjściu z instalacji wykonanej przez wykonawcę, jednak biorąc pod uwagę ciągłą obecność ogniska zanieczyszczenia (składowisko Zielona i wiele innych mniejszych ognisk) oraz stały dopływ ładunku zanieczyszczeń – niemożliwym wydaje się, aby Wykonawca wziął na siebie odpowiedzialność za ogólny stan wód podziemnych oraz gruntów tego rejonu, które napływają na teren objęty Zamówieniem.
- b) Czy możemy otrzymać postanowienia umów, jakie wykonawca będzie miał podpisać na kolejnych etapach: w fazie badawczo-rozwojowej tj. na etapie testów pilotażowych oraz w fazie wdrożeniowej tj. na etapie właściwej remediacji oczyszczania wód podziemnych metodą pump & treat?

**Jeśli Zamawiający na obecnym etapie postępowania nie dysponuje wzorami takich umów, prosimy o przekazanie istotnych zapisów lub założeń** w tym zakresie, w szczególności dotyczących obowiązków i odpowiedzialności Wykonawcy, kar umownych,





harmonogramu, wynagrodzenia za wykonane prace w razie rozwiązania Umowy przez Zamawiającego, możliwości odstąpienia od udziału w dalszym etapie prac (właściwe działania remediacyjne) po fazie wdrożeniowej? Udział w Postępowaniu nawet na obecnym etapie generuje istotne koszty w związku z czym wykonawca chciałby poznać założenia Zamawiającego w ww. zakresie, aby niepotrzebnie nie ponosić dalszych kosztów projektu, jeśli zdaniem wykonawcy cele Zamawiającego są nieosiągalne w praktyce.

- c) Wnosimy także o wykreślenie wszystkich dat dziennych wskazanych przez Zamawiającego jako daty zakończenia prac. Zwracamy uwagę, że wykonawca nie ma żadnego wpływu i nie może przewidzieć, w jakim terminie zostanie ewentualnie wybrany, kiedy zostanie zawarta umowa o zamówienie, kiedy wykonawca otrzyma właściwe informacje i dokumentację od Zamawiającego, które umożliwią mu wykonanie określonych prac. W związku powyższym wnosimy o wskazanie terminów jako pewnych czasookresów (liczonych np. w miesiącach) od określonych zdarzeń.

**Odpowiedź:**

Ad. a) W pkt II Załącznika nr 1 do ogłoszenia Zamawiający wskazał wyłącznie ogólne założenia projektowe, które będą wymagały uszczegółowienia przez Wykonawcę w opracowanym w ramach zadania projekcie budowlanym instalacji remediacyjnej. Należy bowiem podkreślić, że przedmiotowe zamówienie publiczne obejmuje **zaprojektowanie** i wybudowanie innowacyjnej instalacji dla potrzeb oczyszczania. Z powyższych przyczyn Zamawiający nie dookreślił założeń, w jakim punkcie instalacji będzie dokonywane badanie weryfikacyjne, gdyż kwestie winien uwzględniać projekt.

Weryfikacja osiągnięcia jakości gleby i ziemi będzie dokonywana przez Zamawiającego w ramach odrębnego zamówienia publicznego, związanego z wykonaniem badań środowiskowych w warunkach prowadzonej remediacji, nie będące przedmiotem niniejszego postępowania.

Szczegóły dotyczące realizacji procesu oczyszczania oraz oczekiwania gwarancyjne w zakresie efektu ekologicznego zostaną zawarte w Umowie wykonawczej.

W pkt II.3 Załącznika nr 1 do ogłoszenia Zamawiający wskazał, że przewidziany do osiągnięcia w ramach realizacji Projektu efekt ekologiczny (efekt rzeczowy) zakłada doprowadzenie gleb i gruntów do jakości odpowiadającej gruntom grupy III, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395), co wynika z aktualnego sposobu zagospodarowania terenu, który stanowi tereny leśne.

Zamawiający, jako Beneficjent środków unijnych, jest zobowiązany do utrzymania trwałości projektu rozumianego jako podtrzymanie efektu ekologicznego w zakresie jakości gleby i ziemi, w okresie 5 lat od zatwierdzenia wniosku o płatność końcową.

Osiągnięciu efektu ekologicznego w zakresie gleby i ziemi ma służyć zastosowanie techniki pump&treat, polegającej na oczyszczaniu/podczyszczaniu wód podziemnych, które jako nośnik zanieczyszczeń wtórnie zanieczyszczają grunt pozostający w strefie zanieczyszczenia.

Nieosiągnięcie zakładanej jakości gleby i ziemi (III grupa gruntów zgodnie z ww. rozporządzeniem) będzie jednoznaczne z nieosiągnięciem efektu ekologicznego.

Na obecnym etapie realizacji projektu nie są planowane inne inwestycje polegające na budowie bariery dla zanieczyszczeń migrujących z rejonu składowiska Zielona.

Ad. b) Zamawiający informuje, że postanowienia umowy oraz SIWZ zostaną przekazane wykonawcom dopuszczonym do dalszych etapów postępowania wraz z zaproszeniem do złożenia ofert wstępnych.

Ad. c) Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie „dat dziennych wskazanych przez Zamawiającego jako daty zakończenia prac”, o których mowa w pkt I.2. i I.3. Należy podkreślić, że przedmiotowe zamówienie publiczne jest realizowane w ramach projektu nr POIŚ.02.05.00-00-003/17 pn.: „Remediacja terenów zanieczyszczonych w rejonie dawnych Zakładów Chemicznych „ZACHEM” S.A. w Bydgoszczy w celu likwidacji zagrożeń zdrowotnych i środowiskowych, w tym dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły oraz Morza Bałtyckiego” finansowany w ramach środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, oś priorytetowa II – Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, działanie 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego. Zgodnie z umową o dofinansowanie ww. projektu zawartą z NFOŚiGW Zamawiający jest zobowiązany do zrealizowania projektu w ściśle określonym w umowie terminie, tj. 31 grudnia 2023 r. W tym też terminie Zamawiający zobowiązany jest do przekazania do NFOŚiGW dokumentów potwierdzających wykonanie rzeczowe Projektu rozumiane jako osiągnięcie efektu ekologicznego w zakresie gleby i ziemi.

### **Pytanie numer 3**

Pkt. III.1.3 Ogłoszenia o zamówieniu, wymóg C.1: Jednym z wymogów jest posiadanie co najmniej 1 osoby posiadającej wykształcenie wyższe z dziedziny nauk ścisłych i przyrodniczych lub nauk inżynieryjno-technicznych, która wykonała co najmniej 1 plan działań naprawczych środowiska gruntowo-wodnego. Prosimy o potwierdzenie, że przez plan działań naprawczych rozumie się zarówno:



- projekt planu remediacji dotyczący historycznego zanieczyszczenia – jak w przypadku zanieczyszczenia na terenie ZACHEM (gdzie podstawą prawną jest Prawo Ochrony Środowiska), jak i:
- plan działań naprawczych (zawierający projekt planu remediacji) dotyczący szkody w środowisku (gdzie podstawą prawną jest Ustawa o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie)?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z pkt II.2.9 ogłoszenia o zamówieniu przez remediację terenów zanieczyszczonych należy rozumieć:

- a) remediację powierzchni ziemi w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- b) lub rekultywację gruntów w rozumieniu ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- c) lub działania naprawcze w rozumieniu ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie.

W związku z powyższym plany działań naprawczych powinny dotyczyć:

- a) remediacji powierzchni ziemi w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- b) lub rekultywacji gruntów w rozumieniu ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- c) lub działań naprawczych w rozumieniu ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie.

**Pytanie numer 4**

Pkt. III.1.3 Ogłoszenia o zamówieniu, wymóg C.1: Czy konieczne jest spełnienie jednoczesnego oczyszczania zanieczyszczeń organicznych i nieorganicznych, czy wymóg ten może dotyczyć jednego lub drugiego? Jeśli wymóg dotyczy oczyszczania zarówno z zanieczyszczeń organicznych jak i nieorganicznych, prosimy o potwierdzenie że wymóg ten spełni jedna i ta sama osoba, która w jednym z projektów dokonała opracowania planu naprawczego związanego z oczyszczaniem środowiska gruntowo-wodnego z zanieczyszczeń organicznych, w innym zaś projekcie dokonała opracowania planu naprawczego związanego z oczyszczaniem środowiska gruntowo-wodnego z zanieczyszczeń nieorganicznych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy doświadczenia zapisanego w przytoczonym punkcie ogłoszenia o zamówieniu, tj. aby wykazał, że oczyszczał środowisko z zanieczyszczeń organicznych i nieorganicznych; zanieczyszczenia te mogły być usuwane łącznie w jednym zadaniu lub rozdzielnie, jednak wtedy należy koniecznie wykazać doświadczenie dla jednego i drugiego rodzaju zanieczyszczeń.

**Pytanie numer 5**

Pkt. III.1.3 Ogłoszenia o zamówieniu, wymóg C.3: wymóg dysponowania osobą z uprawnieniami z branży konstrukcyjno-budowlanej, która jednocześnie wykonywała instalacje do remediacji terenów zanieczyszczonych, istotnie ogranicza konkurencję. Zdaniem wykonawcy pracami wymagającymi uprawnień budowlanych może się zająć osoba, które takie uprawnienia posiada nawet jeśli dotychczas nie realizowała ich w odniesieniu do projektów remediacyjnych, gdyż zakres zadań objętych Zamówieniem a wymagających takich uprawnień nie będzie odbiegał w tym przypadku od „zwykłych” prac budowlanych. W zakresie całości prac remediacyjnych, technologii oczyszczania itd. projekt prowadzony może być przez osobę z doświadczeniem w oczyszczaniu wód podziemnych – nieuzasadnionym wydaje się więc wymaganie od tej osoby posiadania uprawnień budowlanych. W związku z powyższym prosimy o rozdzielenie tego wymogu na dwa odrębne wymogi: dysponowania jedną osobą z uprawnieniami w branży konstrukcyjno-budowlanej oraz jedną osobą posiadającą doświadczenie w wykonywaniu instalacji do remediacji terenów zanieczyszczonych.

**Odpowiedź:**

Z uwagi na fakt, że przedmiotowe zamówienie publiczne ma być realizowane w części w formule „zaprojektuj i wybuduj”, rozumianej jako zaprojektowanie i wybudowanie instalacji, a następnie jej uruchomienie oraz prowadzenie działań remediacyjnych, Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował na etapie realizacji zamówienia, co najmniej jedną osobą posiadającą **uprawnienia do projektowania** bez ograniczeń w branży konstrukcyjno-budowlanej lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, **która realizowała co najmniej jedną usługę** polegającą na wykonaniu instalacji do remediacji terenów zanieczyszczonych lub oczyszczaniu/podczyszczaniu gleb i gruntów oraz wód podziemnych. Warunek ten spełni osoba, posiadająca uprawnienia do projektowania w zakresie, o którym mowa w pkt III.1.3 wymóg C.3, która wykaże doświadczenie polegające na zaprojektowaniu instalacji do remediacji terenów zanieczyszczonych lub oczyszczania/podczyszczania gleb i gruntów oraz wód podziemnych. Warunek ten wynika ze specyfiki przedmiotu zamówienia i jest proporcjonalny do jego zakresu.



### Pytanie numer 6

Pkt. IV, założenia do partnerstwa – po złożeniu oferty przez maksymalnie 10 oferentów do realizacji fazy B+R dopuszczonych zostanie maksymalnie 3 wykonawców. Prosimy o określenie kryteriów wyboru tych wykonawców.

#### Odpowiedź:

Kryteria oceny ofert zostały określone w pkt II.2.14 ogłoszenia o zamówieniu:

- 1) osiągnięcie efektu ekologicznego;
- 2) ocena planu prac badawczo – rozwojowych;
- 3) cena;
- 4) ocena doświadczenia i kwalifikacji personelu Wykonawcy skierowanego do wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie prowadzenia prac badawczo – rozwojowych nad systemami do oczyszczania wód podziemnych lub wód podziemnych i gleby lub wód podziemnych i ziemi;
- 5) ocena doświadczenia i kwalifikacji personelu Wykonawcy skierowanego do wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie prowadzenia remediacji terenów zanieczyszczonych.

### Pytanie numer 7

Czy informacja wskazana w Załączniku nr 1 do Ogłoszenia o zamówieniu, w rozdziale V część UWAGI punkt (2) dotyczy dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia ?

#### Odpowiedź:

Zgodnie z literalną treścią pkt. V ust. 2 załącznika numer 1 do ogłoszenia, dokumenty wskazane w tym punkcie składane są na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

### Pytanie numer 8

Prosimy o wskazanie którego punktu dotyczą zapisy zawarte w Sekcji III.1.1 Ogłoszenia o zamówieniu, część UWAGI punkt (2).

#### Odpowiedź:

UWAGI: punkt 2 dotyczą następujących dokumentów:

- 1) informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. **Dokument należy złożyć w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.** Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

**2) oświadczenie Wykonawcy** o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

**3) oświadczenie Wykonawcy** o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

**Oświadczenie musi zostać złożone w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.** Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

#### **Pytanie numer 9**

W pkt. II.2.9 ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający w ramach kryteriów selekcji wskazał w części A, iż ocenie podlegać będą usługi zrealizowane przez Wykonawcę, w okresie ostatnich 5 lat przed okresem składania WUP, polegające na wykonaniu instalacji do oczyszczania/podczyszczania o wartości nie mniejszej niż 500 000 PLN brutto, a w części B usługi zrealizowane przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania WUP polegające na wykonaniu remediacji terenów zanieczyszczonych obejmujących swym zakresem oczyszczanie/podczyszczanie o wartości nie mniejszej niż 1 500 000 PLN brutto.

Prosimy o wskazanie czy podane wartości dotycząc z osobna każdej usługi wskazanej w danej części czy łącznej wartości dla danej części?

#### **Odpowiedź:**

Wartości wskazane w kryteriach selekcji dotyczą z osobna każdej wykazanej usługi.

#### **Pytanie numer 10**

W pkt. III.1.3 ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający wskazał, iż uzna warunek kryteriów kwalifikacji za spełniony w części A jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej dwie usługi polegające na wykonaniu remediacji terenów zanieczyszczonych o wartości nie mniejszej niż 1 500 000,00 PLN brutto, a w części B jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej dwie usługi



polegające na wykonaniu instalacji do oczyszczania/podczyszczania o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN brutto.

Prosimy o wskazanie czy podane wartości dotyczą z osobna każdej usługi wskazanej w danej części czy łącznej wartości dla danej części?

**Odpowiedź:**

Wartości wskazane w warunkach udziału w postępowaniu dotyczą z osobna każdej wykazanej usługi.

REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W BYDGOSZCZY  
  
Małgorzata Dombrowicz

